

التاريخ: 23 / 04 / 2014

الإشارة: 121 / 2014

السادة / سوق الكويت للأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

**الموضوع : شراء مبنى سكني استثماري**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، والتزاماً منا بتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها، نود إحاطتكم علماً بأن شركة عقار للاستثمارات العقارية (عقار) قد أتمت صفقة شراء مبنى سكني استثماري بإمارة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة، وتبلغ مساحة المبنى 25,574 قدم مربع ما يعادل 2,376 متر مربع.

وقد بلغت قيمة الصفقة مبلغ وقدره 50.5 مليون درهم إماراتي، ما يعادل 3,870,000 د.ك (ثلاثة ملايين وثمانمائة وسبعون ألف دينار كويتي).

علماً بأن المبنى مؤجر بالكامل على مستأجر واحد بعقد إيجار مدته 5 سنوات، ومن المتوقع تحقيق عوائد سنوية صافية من هذا العقار قدرها 8 % تقريباً.

لذا يرجى التكرم بالعلم والإحاطة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

  
موسى علي أبو طالب  
الرئيس التنفيذي



سوق الكويت للأوراق المالية  
السجل العام  
التاريخ:  
الوقت:  
23 APR 2014

جهد