

التاريخ : 2014 / 08 / 03

الإشارة : 2014 / ٨٩٦

السادة / سوق الكويت للأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،


الموضوع : شراء مجمع تجاري سكني

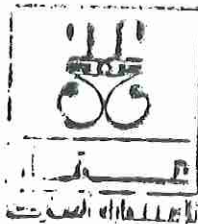
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، والتزاماً منا بتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها، نود إحاطتكم علماً بأن شركة عقار للاستثمارات العقارية (عقار) قد أتمت صفقة شراء مجمع تجاري سكني بإمارة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة، وتبلغ مساحة المجمع 34,646 قدم مربع ما يعادل 3,218 متر مربع.

وقد بلغت قيمة الصفقة مبلغ وقدره 63.86 مليون درهم إماراتي، ما يعادل 4,914,000 د.ك (أربعة مليون وتسعمائة وأربعة عشر ألف دينار كويتي)، وقد قامت الشركة بالحصول على قرض بنكي من أحد البنوك لتمويل جزء من الصفقة يعادل 40 % مقابل رهن العقار، والباقي تم سداه من قبل الشركة، علماً بأن العائد السنوي الصافي على رأس المال المستثمر يبلغ 9.48 %.

لذا يرجى التكرم بالعلم والإحاطة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،


موسى علي أبو طالب
الرئيس التنفيذي



شركة الكويت للتطوير العقاري
المسجل العام



Received the original
 with attachment
 without attachment

استلمت أصل الكتاب
 يوجد مرفقات
 لا يوجد مرفقات

3- AUG 2014

Receiver : اسم المستلم

Date : تاريخ الاستلام

Signature : التوقيع

ج.م.ك.م.