

التاريخ : 2016 / 07 / 03

الإشارة : 2016 / 195

السادة / سوق الكويت للأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : صفقة شراء برج سكني

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نود إحاطتكم علماً بأن شركة عقار للإستثمارات العقارية (عقار) قد أتمت صفقة شراء برج سكني بإمارة الشارقة بدولة الإمارات العربية المتحدة، وقد بلغت قيمة الصفقة مبلغ وقدره 2,640,000 د.ك (إثنان مليون وستمائة وأربعون ألف دينار كويتي لا غير).

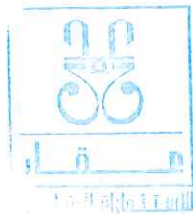
لذا نرفق لكم النموذج رقم (11) بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الفصل الرابع من الكتاب العاشر الخاص بالإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم الأوراق المالية وتعديلاته.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،



موسى علي أبو طالب

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2016/07/03	التاريخ
شركة عقار للاستثمارات العقارية	اسم الشركة المدرجة
<p>إتمام صفقة شراء برج سكني بإمارة الشارقة بدولة الإمارات العربية المتحدة على مساحة 929 م²، مكون من أرضي و 12 طابق متكرر يحتوي على 96 شقة وعدد 6 محلات تجارية.</p> <p>وقد بلغت قيمة الشراء مبلغ وقدره 32 مليون درهم إماراتي بما يعادل 2,640,000 د.ك (إثنان مليون وستمائة وأربعون ألف دينار كويتي).</p> <p>وقد قامت الشركة بالحصول على قرض بنكي طويل الأجل لتغطية 50% من تكلفة الشراء والباقي تم سداه من قبل الشركة.</p>	المعلومات الجوهرية
<p>سوف تحقق الشركة عائد سنوي صافي من العقار بنسبة 11% على المبلغ المستثمر.</p>	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة